
ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 2

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการได้ทำการสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการเพิ่มเติมที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชนเป็นผู้พิจารณาให้ความเห็นชอบของโครงการ NOBLE REMIX (ระยะดำเนินการ) ดำเนินการโดยนิติบุคคลอาคารชุดโนเบิล รีมิกซ์ ประจำปีเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 ซึ่งครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ดังนี้

- **ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ**
 - สภาพภูมิประเทศ
 - คุณภาพอากาศ
 - เสียงและความสั่นสะเทือน
 - คุณภาพน้ำ
- **ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ**
 - นิเวศวิทยาทางบก
 - นิเวศวิทยาทางน้ำ
- **คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์**
 - การใช้น้ำ
 - การบำบัดน้ำเสีย
 - การระบายน้ำ
 - การจัดการมูลฝอย
 - การใช้ไฟฟ้า
 - การป้องกันอัคคีภัย
 - ระบบปรับอากาศ และระบบระบายอากาศ
 - การจราจร
 - การใช้ที่ดิน
 - การอนุรักษ์พลังงาน
- **คุณค่าคุณภาพชีวิต**
 - สภาพเศรษฐกิจและสังคม
 - การสาธารณสุข
 - ทัศนียภาพ
 - การบดบังแสงและทิศทางลม
 - การบดบังสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์
 - การบริหารจัดการ
 - อาคารสถานที่ประชุมศรีสดจักรในกรุงเทพฯ ฯ

ทั้งนี้ สามารถพิจารณารายละเอียดจากสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการ NOBLE REMIX (ระยะดำเนินการ) ดำเนินการโดยนิติบุคคลอาคารชุดโนเบิล รีมิกซ์ ประจำปีเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 มีรายละเอียดแสดง ดังตารางที่ 2.1 และรายละเอียดรูปภาพดังภาคผนวกที่ 7

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ NOBLE REMIX (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ		
1.1 สภาพภูมิประเทศ	-	-
1.2 สภาพภูมิอากาศ		
1) ฝุ่นละออง		
1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน	- โครงการได้ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว และ สันนูลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฏ7.1)	- ไม่พบปัญหา
2. ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน โดยฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว	- โครงการจัดให้มีพนักงานดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนนภายในโครงการ โดยฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฏ7.2)	- ไม่พบปัญหา
2) มลพิษทางอากาศ		
1. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง	- โครงการได้ทำการติดตั้งป้ายกีดระดับเครื่องยนต์ภายในบริเวณที่จอดรถให้สามารถเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฏ7.3)	- ไม่พบปัญหา
2. ติดตั้งพัดลมอัดอากาศ (Pressurized fan) ทำงานโดยอัตโนมัติบริเวณชั้นใต้ดิน B4-B1	- โครงการได้ทำการติดตั้งพัดลมอัดอากาศ (Pressurized fan) ทำงานโดยอัตโนมัติบริเวณชั้นใต้ดิน B4-B1 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฏ7.4)	- ไม่พบปัญหา
3. คัดเลือกพันธุ์ไม้ที่ปลูกภายในโครงการ โดยคำนึงถึงชนิดของพันธุ์ไม้ที่ปลูกให้มีความสามารถในการดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์จากยานพาหนะของโครงการได้อย่างเพียงพอ	- โครงการได้คัดเลือกพันธุ์ไม้ที่ปลูกภายในโครงการ โดยเลือกปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม ตลอดจนไม้คลุมดิน ซึ่งความสามารถในการดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์จากยานพาหนะของโครงการได้อย่างเพียงพอ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฏ7.5)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ NOBLE REMIX (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
3) เสียง และความสั่นสะเทือน		
1. ทำสันนูน ชะลอความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการแล่นของรถยนต์	- โครงการจัดให้มีสันนูนชะลอความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการแล่นของรถยนต์ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1)	- ไม่พบปัญหา
2. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณลานจอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน	- โครงการจัดให้มีป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณลานจอดรถ และทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.6)	- ไม่พบปัญหา
4) คุณภาพน้ำ		
1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจากโครงการ ซึ่งสามารถบำบัดน้ำเสียจนได้น้ำทิ้งที่มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. จำนวน 4 ชุด ดังนี้		
- ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 1 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Rotating biological contactor ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 650 ลบ.ม./วัน	- โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียส่วนอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 1 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Rotating biological contactor ซึ่งออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 650 ลบ.ม./วัน และสามารถบำบัดน้ำเสียจนได้น้ำทิ้งที่มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.7)	- ไม่พบปัญหา
- ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนอาคารอยู่อาศัยรวมแบบให้ให้เช่า (เซอร์วิสอพาร์ทเมนต์) จำนวน 2 ชุด ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป Aero max : รุ่น AME-1200 ชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge) ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 240 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด และระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปรุ่น TR-B3-01 ชนิดเกรอะ-กรองไร้อากาศ-กรองเติมอากาศออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 16 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด	- โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียส่วนอาคารอยู่อาศัยรวมแบบให้ให้เช่า (เซอร์วิสอพาร์ทเมนต์) จำนวน 2 ชุด ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป Aero max : รุ่น AME-1200 ชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge) ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 240 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด และระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปรุ่น TR-B3-01 ชนิดเกรอะ-กรองไร้อากาศ-กรองเติมอากาศออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 16 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด ซึ่งสามารถบำบัดน้ำเสียจนได้น้ำทิ้งที่มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.8)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ NOBLE REMIX (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
4) คุณภาพน้ำ (ต่อ)		
- ระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับห้องพักมูลฝอย จำนวน 1 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป รุ่น AT-10 ชนิดเกรอะ-กรองไร้อากาศ-กรองเติมอากาศ ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 1 ลบ.ม/วัน	โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับห้องพักมูลฝอย จำนวน 1 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป รุ่น AT-10 ชนิดเกรอะ-กรองไร้อากาศ-กรองเติมอากาศ ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 1 ลบ.ม/วัน ซึ่งสามารถบำบัดน้ำเสียจนได้น้ำทิ้งที่มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.9)	- ไม่พบปัญหา
2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่อง และมีประสิทธิภาพ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่อง และมีประสิทธิภาพ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.10)	- ไม่พบปัญหา
3. ประสานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูล ของสำนักงานเขตคลองเตยมาสูบล้างจากกระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดทุก 2 เดือน	- โครงการได้ประสานรถสูบล้างสิ่งปฏิกูล ของสำนักงานเขตคลองเตยมาสูบล้างจากกระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดเป็นประจำ	- ไม่พบปัญหา
4. จัดให้มีพนักงานดักไขมันออกจากถังดักไขมันทิ้งทุกสัปดาห์ โดยตักกากไขมันใส่ถุงดำ มัดปากถุงให้แน่น และนำไปไปไว้ยังห้องพักมูลฝอยเปียก เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตคลองเตยมารับไปกำจัดต่อไป	- โครงการจัดให้มีพนักงานดักไขมันออกจากถังดักไขมันทิ้งเป็นประจำ โดยตักกากไขมันใส่ถุงดำ มัดปากถุงให้แน่น และนำไปไปไว้ยังห้องพักมูลฝอยเปียก เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตคลองเตยมารับไปกำจัดต่อไป (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.11)	- ไม่พบปัญหา
5. นำน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดแล้วประมาณ 190 ลบ ม/วัน มารดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ โดยติดตั้งก๊อกน้ำตามจุดต่าง ๆ เพื่อให้พนักงานต่อสายยางรดน้ำต้นไม้ และจัดทำป้าย "ใช้น้ำทิ้งรดน้ำต้นไม้" ให้เห็นชัดเจน เพื่อมิให้ผู้คนเข้าถึง หรือสัมผัสน้ำทิ้งดังกล่าว	- โครงการได้นำน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดแล้ว มารดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ โดยติดตั้งก๊อกน้ำตามจุดต่าง ๆ เพื่อให้พนักงานต่อสายยางรดน้ำต้นไม้ พร้อมทั้งจัดให้มีป้าย "ใช้น้ำทิ้งรดน้ำต้นไม้" ให้เห็นชัดเจน เพื่อมิให้ผู้คนเข้าถึง หรือสัมผัสน้ำทิ้งดังกล่าว (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.12)	- ไม่พบปัญหา
6. ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะ เพื่อให้สามารถตรวจสอบการทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	- โครงการได้ทำการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะ เพื่อให้สามารถตรวจสอบการทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.13)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ NOBLE REMIX (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ		
1. นิเวศวิทยาทางบก		
- ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน และคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน และคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด	- ไม่พบปัญหา
2. นิเวศวิทยาทางน้ำ		
1. ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	- โครงการได้ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	- ไม่พบปัญหา
2. ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	- ไม่พบปัญหา
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		
1. การใช้น้ำ		
1. จัดให้มีถังเก็บน้ำ จำนวน 4 ถัง โดยแบ่งเป็นถังเก็บน้ำสำหรับส่วนอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 2 ถัง สำหรับน้ำเพื่ออุปโภค-บริโภคประมาณ 332 ลบ.ม. ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้จากกิจกรรมต่าง ๆ ของส่วนอาคารชุดพักอาศัยได้นาน 1.6 วัน และถังเก็บน้ำสำหรับส่วนอาคารอยู่อาศัยรวมแบบให้เช่า (เซอร์วิสอพาร์ทเม้นท์) จำนวน 2 ถัง สำหรับน้ำเพื่ออุปโภค-บริโภคประมาณ 361 ลบ.ม. ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้จากกิจกรรมต่าง ๆ ของส่วนอาคารอยู่อาศัยรวมแบบให้เช่า (เซอร์วิสอพาร์ทเม้นท์) ได้นาน 1.3 วัน	- โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำ จำนวน 4 ถัง โดยแบ่งเป็นถังเก็บน้ำสำหรับส่วนอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 2 ถัง สำหรับน้ำเพื่ออุปโภค-บริโภค ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้จากกิจกรรมต่าง ๆ ของส่วนอาคารชุดพักอาศัยได้นาน 1.6 วัน และถังเก็บน้ำสำหรับส่วนอาคารอยู่อาศัยรวมแบบให้เช่า (เซอร์วิสอพาร์ทเม้นท์) จำนวน 2 ถัง สำหรับน้ำเพื่ออุปโภค-บริโภค ซึ่งสามารถสำรองน้ำใช้จากกิจกรรมต่าง ๆ ของส่วนอาคารอยู่อาศัยรวมแบบให้เช่า (เซอร์วิสอพาร์ทเม้นท์) ได้นาน 1.3 วัน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ 7.14)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ NOBLE REMIX (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		
1. การใช้น้ำ (ต่อ)		
2. ต่อท่อรับน้ำประปา ขนาด 6 นิ้ว เพื่อนำน้ำประปาเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดินด้วยวิธีแรงโน้มถ่วงของโลก จากนั้นจึงใช้เครื่องสูบน้ำ สูบน้ำขึ้นไปยังถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า แล้วจึงจ่ายไปยังส่วนต่าง ๆ ของอาคาร	- โครงการได้ทำการต่อท่อรับน้ำประปา ขนาด 6 นิ้ว เพื่อนำน้ำประปาเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดินด้วยวิธีแรงโน้มถ่วงของโลก จากนั้นจึงใช้เครื่องสูบน้ำ สูบน้ำขึ้นไปยังถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า แล้วจึงจ่ายไปยังส่วนต่าง ๆ ของอาคาร (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.14)	- ไม่พบปัญหา
3. กำหนดเวลาการสูบน้ำไปยังถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า ในช่วง 24.00-05.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่ชุมชนโดยรอบมีความต้องการใช้น้ำน้อย	- โครงการได้กำหนดเวลาการสูบน้ำไปยังถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า ในช่วง 24.00-05.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่ชุมชนโดยรอบมีความต้องการใช้น้ำน้อย	- ไม่พบปัญหา
4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างประจำโครงการ คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.16)	- ไม่พบปัญหา
5. วิศวกรให้ผู้อยู่อาศัย และพนักงาน ใช้น้ำอย่างประหยัด	- โครงการจัดให้มีป้ายรณรงค์ให้ผู้อยู่อาศัย และพนักงาน ใช้น้ำอย่างประหยัด (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.17)	- ไม่พบปัญหา
6. เลือกใช้อุปกรณ์ในการควบคุมระดับน้ำภายในถังเก็บน้ำของโครงการชนิด Hydraulically operated, Diaphragm actuated globe or Angle pattern valve เพื่อป้องกันความเสียหายต่อเครื่องสูบน้ำของโครงการ ที่อาจเกิดจากกรณีการเกิดแผ่นดินไหว	- โครงการได้เลือกใช้อุปกรณ์ในการควบคุมระดับน้ำภายในถังเก็บน้ำของโครงการชนิด Hydraulically operated, Diaphragm actuated globe or Angle pattern valve เพื่อป้องกันความเสียหายต่อเครื่องสูบน้ำของโครงการ ที่อาจเกิดจากกรณีการเกิดแผ่นดินไหว	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ NOBLE REMIX (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
2. การบำบัดน้ำเสีย		
1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจากโครงการ ซึ่งสามารถบำบัดน้ำเสียจนได้น้ำทิ้งที่มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. จำนวน 4 ชุด ดังนี้		
- ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 1 ชุด เป็น ระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Rotating biological contactor ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 650 ลบ.ม./วัน	- โครงการได้ทำการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียส่วนอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 1 ชุด เป็น ระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Rotating biological contactor ซึ่งออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 650 ลบ.ม./วัน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.7)	- ไม่พบปัญหา
- ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนอาคารอยู่อาศัยรวมแบบให้เช่า (เซอร์วิสอพาร์ทเม้นท์) จำนวน 2 ชุด ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป Aeromax รุ่น AME-1200 ชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge) ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 240 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด และระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปรุ่น TR-B3-01 ชนิดเกรอะ-กรองไร้อากาศ-กรองเติมอากาศออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 16 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด	- โครงการได้ทำการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียส่วนอาคารอยู่อาศัยรวมแบบให้เช่า (เซอร์วิสอพาร์ทเม้นท์) จำนวน 2 ชุด ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป Aero max รุ่น AME-1200 ชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge) ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 240 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด และระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปรุ่น TR-B3-01 ชนิดเกรอะ-กรองไร้อากาศ-กรองเติมอากาศออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 16 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.8)	- ไม่พบปัญหา
- ระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับห้องพักมูลฝอย จำนวน 1 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป รุ่น AT-10 ชนิดเกรอะ-กรองไร้อากาศ-กรองเติมอากาศ ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 1 ลบ. ม./วัน	- โครงการได้ทำการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับห้องพักมูลฝอย จำนวน 1 ชุด เป็น ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป รุ่น AT-10 ชนิดเกรอะ-กรองไร้อากาศ-กรองเติมอากาศ ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 1 ลบ. ม./วัน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.9)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ NOBLE REMIX (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
2. การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		
2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่อง และมีประสิทธิภาพ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่อง และมีประสิทธิภาพ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.10)	- ไม่พบปัญหา
3. ประสานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูล ของสำนักงานเขตคลองเตยมาสูบล้างก่อนจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดทุก 2 เดือน	- โครงการได้ประสานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูล ของสำนักงานเขตคลองเตยมาสูบล้างก่อนจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดสม่ำเสมอ	- ไม่พบปัญหา
4. จัดให้มีพนักงานตักไขมันออกจากถังดักไขมันทิ้งทุกสัปดาห์ โดยตักกากไขมันใส่ถุงดำ มัดปากถุงให้แน่น และนำไปไว้ยังห้องพัสดุฝอยเปียก เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตคลองเตยมารับไปกำจัดต่อไป	- โครงการจัดให้มีพนักงานตักไขมันออกจากถังดักไขมันทิ้งเป็นประจำ โดยตักกากไขมันใส่ถุงดำ มัดปากถุงให้แน่น และนำไปไว้ยังห้องพัสดุฝอยเปียก เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตคลองเตยมารับไปกำจัดต่อไป (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ 7.11)	- ไม่พบปัญหา
5. นำน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดแล้วประมาณ 190 ลบ.ม/วัน มารดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ โดยติดตั้งก๊อกน้ำตามจุดต่าง ๆ เพื่อให้พนักงานต่อสายยางรดน้ำต้นไม้ และจัดทำป้าย “ใช้น้ำทิ้งรดน้ำต้นไม้” ให้เห็นชัดเจน เพื่อมิให้ผู้คนเข้าถึง หรือสัมผัสน้ำทิ้งดังกล่าว	- โครงการได้นำน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดแล้วมารดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ โดยติดตั้งก๊อกน้ำตามจุดต่าง ๆ เพื่อให้พนักงานต่อสายยางรดน้ำต้นไม้ พร้อมทั้งจัดทำป้าย “ใช้น้ำทิ้งรดน้ำต้นไม้” ให้เห็นชัดเจน เพื่อมิให้ผู้คนเข้าถึง หรือสัมผัสน้ำทิ้งดังกล่าว (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.12)	- ไม่พบปัญหา
6. ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะ เพื่อให้สามารถตรวจสอบการทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	- โครงการได้ทำการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะ เพื่อให้สามารถตรวจสอบการทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.13)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ NOBLE REMIX (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
3. การระบายน้ำ		
1. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 1 บ่อ ขนาดความจุประมาณ 350 ลบ.ม. เพื่อรองรับน้ำหลากภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งมีปริมาณ 88 ลบ.ม. โดยโครงสร้างบ่อหน่วงน้ำเป็นผนังคอนกรีตเสริมเหล็ก และจำกัดอัตราการระบายน้ำจากบ่อหน่วงน้ำ ด้วยเครื่องสูบน้ำ ซึ่งติดตั้งไว้จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) อัตราการสูบน้ำเครื่องละ 0.05 ลบ.ม/วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ	- โครงการจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 1 บ่อ เพื่อรองรับน้ำหลากภายในพื้นที่โครงการ โดยโครงสร้างบ่อหน่วงน้ำเป็นผนังคอนกรีตเสริมเหล็ก และจำกัดอัตราการระบายน้ำจากบ่อหน่วงน้ำ ด้วยเครื่องสูบน้ำ ซึ่งติดตั้งไว้จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.18)	- ไม่พบปัญหา
2. ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือนเพื่อป้องกัน มิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างประจำโครงการ ทำการตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.16) ทั้งนี้ในช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน ยังไม่พบการอุดตันของตะกอนดินในระบบระบายน้ำ	- ไม่พบปัญหา
4. การจัดการมูลฝอย		
1. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยในแต่ละชั้นของส่วนอาคารชุดพักอาศัยโดยภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ตั้งถังมูลฝอยขนาด 100 ลิตร จำนวน 2 ถัง/ชั้น โดยประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัย นำมูลฝอยมาไว้ในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นดังกล่าว และจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดมาจัดเก็บมูลฝอย ไปไว้ยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการต่อไป	- โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยในแต่ละชั้นของส่วนอาคารชุดพักอาศัย โดยภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ตั้งถังขยะมูลฝอยแห้ง จำนวน 1 ถัง/ชั้น ถังขยะมูลฝอยทั่วไป จำนวน 1 ถัง/ชั้น และถังขยะติดเชื้อ จำนวน 1 ถัง/ชั้น (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.19) พร้อมทั้งติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัย นำมูลฝอยมาไว้ในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นดังกล่าว (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.20) และจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดมาจัดเก็บมูลฝอย ไปไว้ยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการต่อไป (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.21)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ NOBLE REMIX (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
4. การจัดการมูลฝอย		
2. จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอย ขนาด 8-10 ลิตร จำนวน 2 ถัง ตั้งไว้ภายในห้องพัก และห้องน้ำในแต่ละห้องพักของส่วนอาคารอยู่อาศัยรวมแบบให้เช่า (เซอร์วิสอพาร์ทเมนท์) โดยในแต่ละวันจะมีพนักงานเข้าไปทำความสะอาด และเก็บรวบรวมมูลฝอยแล้วนำไปเก็บรวบรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการต่อไป สำหรับพื้นที่ส่วนอื่น ๆ โครงการจะจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 20 - 100 ลิตร พร้อมฝาปิดตั้งอยู่ทั่วไปภายในพื้นที่โครงการ	- โครงการได้จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอย จำนวน 2 ถัง ตั้งไว้ในห้องพัก และห้องน้ำในแต่ละห้องพักของส่วนอาคารอยู่อาศัยรวมแบบให้เช่า (เซอร์วิสอพาร์ทเมนท์) โดยในแต่ละวัน โครงการจัดให้มีพนักงานเข้าไปทำความสะอาด และเก็บรวบรวมมูลฝอยแล้วนำไปเก็บรวบรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการต่อไป สำหรับพื้นที่ส่วนอื่น ๆ โครงการจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอย พร้อมฝาปิดตั้งอยู่ทั่วไปภายในพื้นที่โครงการ	- ไม่พบปัญหา
3. จัดให้มีถังมูลฝอยอันตราย ขนาด 200 ลิตร จำนวน 2 ถัง ที่ตั้งอยู่ภายในห้องพักมูลฝอยแห่งของโครงการ เพื่อแยกมูลฝอยอันตรายอย่างเป็นสัดส่วน	- โครงการจัดให้มีถังมูลฝอยขยะติดเชื้อ จำนวน 1 ถัง ตั้งอยู่ภายในห้องพักมูลฝอยแห่งของโครงการ เพื่อแยกมูลฝอยขยะติดเชื้ออย่างเป็นสัดส่วน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.22)	- ไม่พบปัญหา
4. การเก็บมูลฝอยในถุงจะไม่ให้มีปริมาณ หรือน้ำหนักมากเกินไปซึ่งบรรจุปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถุง	- โครงการได้กำชับพนักงานจัดเก็บมูลฝอย ให้เก็บมูลฝอยในถุงดำ โดยให้บรรจุปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถุง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.23)	- ไม่พบปัญหา
5. ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่าง ๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ต้องมัดปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจาย และสะดวกต่อการขนย้าย	- โครงการได้กำชับพนักงานจัดเก็บมูลฝอย ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่าง ๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ โดยให้ทำการมัดปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจาย และสะดวกต่อการขนย้าย (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.23)	- ไม่พบปัญหา
6. ตรวจสอบรอยรั่วของถุงมูลฝอยก่อนนำไปบรรจุมูลฝอย และตรวจสอบอีกครั้งก่อนทำการขนย้ายมูลฝอย เพื่อป้องกันการตกหล่นหรือรั่วไหลของมูลฝอย โดยเฉพาะอย่างยิ่งในกรณีที่เป็นมูลฝอยเปียก	- โครงการได้กำชับพนักงานจัดเก็บมูลฝอย ให้ทำการตรวจสอบรอยรั่วของถุงมูลฝอยก่อนนำไปบรรจุมูลฝอย และตรวจสอบอีกครั้งก่อนทำการขนย้ายมูลฝอย เพื่อป้องกันการตกหล่นหรือรั่วไหลของมูลฝอย โดยเฉพาะอย่างยิ่งในกรณีที่เป็นมูลฝอยเปียก (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.23)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ NOBLE REMIX (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
4. การจัดการมูลฝอย		
7. ให้พนักงานสวมถุงมือ และหน้ากากกันฝุ่นทุกครั้งที่ทำ การคัดแยกหรือขนย้ายมูลฝอย	- โครงการได้กำชับพนักงานขนย้ายขยะ ให้ทำการสวมถุงมือ และหน้ากากทุกครั้งที่ทำ การคัดแยกหรือขนย้ายมูลฝอย (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.24)	- ไม่พบปัญหา
8. ดูแลความสะอาดบริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย รวมถึงเส้นทางใน การขนย้ายมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวม หากพบว่ามีมูล ฝอยตกหล่นหรือน้ำชะมูลฝอยรั่วไหล ให้จัดเก็บและทำความสะอาด โดยทันที	- โครงการจัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดบริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย รวมถึงเส้นทางใน การขนย้ายมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวม หากพบว่ามีมูลฝอยตกหล่นหรือน้ำชะ มูลฝอยรั่วไหล ให้จัดเก็บและทำความสะอาดโดยทันที (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ 7.25)	- ไม่พบปัญหา
9. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม ตั้งอยู่บริเวณชั้นล่าง โดยจะ แบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยแห้ง และห้องพักมูลฝอยเปียก แยกกันอย่างชัดเจน โดยห้องพักมูลฝอยแห้งมีความจุ ประมาณ 35 ลบ.ม. และห้องมูลฝอยเปียก มีความจุ ประมาณ 23 ลบ.ม. ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้ อย่างเพียงพอ	- โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม ตั้งอยู่บริเวณชั้นล่าง โดยแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอย แห้ง และห้องพักมูลฝอยเปียก แยกกันอย่างชัดเจน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.26)	- ไม่พบปัญหา
10. จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค	- โครงการจัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาด บริเวณห้องพักมูลฝอยแต่ละ ชั้น และห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.25)	- ไม่พบปัญหา
11. ห้องพักมูลฝอยต้องมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่น รบกวนผู้อยู่อาศัย และชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดยเปิดประตู เฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น	- โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัย และชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดยเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.26)	- ไม่พบปัญหา
12. บริเวณพื้นห้องพักมูลฝอยรวม ต้องจัดให้มีท่อรวมน้ำจาก การทิ้งห้องพักมูลฝอย เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของ ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการต่อไป	- โครงการจัดให้มีท่อรวมน้ำเสียจากห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อรวมน้ำเสียที่เกิดขึ้น จากการชะล้างห้องพักมูลฝอยรวม เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของห้องพักมูล ฝอยรวมของโครงการต่อไป (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.27)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ NOBLE REMIX (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
4. การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		
13. จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาด บริเวณห้องพักมูลฝอยแต่ละชั้นและห้องพักมูลฝอยรวม	- โครงการจัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาด บริเวณห้องพักมูลฝอยแต่ละชั้น และห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฝ7.25)	- ไม่พบปัญหา
14. ควบคุมพนักงานไม่ให้นำมูลฝอยมากองไว้ นอกห้องพักมูลฝอยรวมเพื่อรอการเก็บขน	- โครงการได้กำชับพนักงานไม่ให้นำมูลฝอยมากองไว้ภายนอกห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อรอการเก็บขน	- ไม่พบปัญหา
15. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอย ของสำนักงานเขตคลองเตยให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอทุกวัน โดยไม่มีการตกค้าง	- โครงการได้ประสานรถเก็บขยะของสำนักงานเขตคลองเตย เข้ามาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอทุกวัน โดยไม่มีการตกค้าง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฝ7.28)	- ไม่พบปัญหา
16. ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียง ให้เข้ามารับมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีกโดยตรง หรือต้องผ่านกรรมวิธีใด ๆ ก็ตาม และมูลฝอยมีค่าที่สามารถขายได้	- โครงการไม่ได้ประสานร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียง ให้เข้ามารับมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ และมูลฝอยที่สามารถขายได้ แต่โครงการได้รวบรวมมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีกครั้ง และมูลฝอยที่สามารถขายได้ไปนำส่งที่ร้านรับซื้อของเก่าโดยตรง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฝ7.29)	- ไม่พบปัญหา
5. การใช้ไฟฟ้า		
1. ติดตั้ง Transformer ขนาด 2,500 KVA จำนวน 4 ชุด (แบ่งเป็นส่วนอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 2 ชุด และส่วนอาคารอยู่อาศัยรวมแบบให้เช่า (เซอร์วิสอพาร์ทเมนต์) จำนวน 2 ชุด)	- โครงการได้ทำการติดตั้ง Transformer ขนาด 2,500 KVA จำนวน 4 ชุด (แบ่งเป็นส่วนอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 2 ชุด และส่วนอาคารอยู่อาศัยรวมแบบให้เช่า (เซอร์วิสอพาร์ทเมนต์) จำนวน 2 ชุด) (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฝ7.30)	- ไม่พบปัญหา
2. จัดเตรียมระบบไฟฟ้าสำรอง ได้แก่ เครื่องกำเนิดไฟฟ้า ขนาด 650 KVA จำนวน 1 ชุด สำหรับส่วนอาคารชุดพักอาศัย และขนาด 600 KVA จำนวน 1 ชุด สำหรับส่วนอาคารอยู่อาศัยรวมแบบให้เช่า (เซอร์วิสอพาร์ทเมนต์) จำนวน 1 ชุด สามารถสำรองไฟได้นาน 8 ชม.	- โครงการได้จัดเตรียมระบบไฟฟ้าสำรอง ได้แก่ เครื่องกำเนิดไฟฟ้า ขนาด 650 KVA จำนวน 1 ชุด สำหรับส่วนอาคารชุดพักอาศัย และขนาด 600 KVA จำนวน 1 ชุด สำหรับส่วนอาคารอยู่อาศัยรวมแบบให้เช่า (เซอร์วิสอพาร์ทเมนต์) จำนวน 1 ชุด สามารถสำรองไฟได้นาน 8 ชม. (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฝ7.31)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ NOBLE REMIX (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
5. การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)		
3. ธรณกรให้ผู้อยู่อาศัย และพนักงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	- โครงการจัดให้มีป้ายรณรงค์ให้ผู้อยู่อาศัย และพนักงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.32)	- ไม่พบปัญหา
6. การป้องกันอัคคีภัย 1. จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยของโครงการ ให้เป็นไปตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) และฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยมีรายละเอียดดังนี้ ระบบป้องกันอัคคีภัย - ระบบท่อยืน มีจำนวน 7 ท่อ โดยมีรายละเอียดดังนี้ (1) ส่วนอาคารชุดพักอาศัย จัดให้มีท่อยืน (Stand pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2.5 นิ้ว จำนวน 3 ท่อ รับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน ซึ่งจะติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิง อัตราการสูบ 3.8 ลบ.ม./นาที่ TDH 192 ม. จำนวน 1 เครื่อง ทำงานร่วมกับเครื่องสูบน้ำรักษาความดันน้ำในระบบท่อให้คงที่ (Jockey pump) อัตราการสูบ 0.12 ลบ.ม./นาที่ ที่ TDH 197 ม. จำนวน 1 เครื่อง เพื่อส่งน้ำดับเพลิงไปยังแต่ละชั้นของส่วนอาคารชุดพักอาศัย	- โครงการจัดให้มีท่อยืน (Stand pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2.5 นิ้ว จำนวน 3 ท่อ รับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน ซึ่งติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิง จำนวน 1 เครื่อง ทำงานร่วมกับเครื่องสูบน้ำรักษาความดันน้ำในระบบท่อให้คงที่ (Jockey pump) จำนวน 1 เครื่อง เพื่อส่งน้ำดับเพลิงไปยังแต่ละชั้นของส่วนอาคารชุดพักอาศัย (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.33)	- ไม่พบปัญหา
(2) ส่วนอาคารอยู่อาศัยรวมแบบให้เช่า (เซอร์วิสอพาร์ทเม้นท์) จัดให้มีท่อยืน (Stand pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2.5 นิ้ว จำนวน 4 ท่อ โดยรับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน ซึ่งจะติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิงอัตราการสูบ 4.7 ลบ.ม./นาที่ ที่ TDB 120 ม. จำนวน 1 เครื่อง ทำงานร่วมกับเครื่องสูบน้ำรักษาความดันน้ำใน ระบบท่อให้คงที่ (Jockey pump) อัตราการสูบ 0.12 ลบ.ม./นาที่ ที่ TDH 125 ม. จำนวน 1 เครื่อง เพื่อส่งน้ำดับเพลิงไปยังแต่ละชั้นของส่วนอาคารอยู่อาศัยรวมแบบให้เช่า (เซอร์วิสอพาร์ทเม้นท์)	- โครงการจัดให้มีท่อยืน (Stand pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2.5 นิ้ว จำนวน 4 ท่อ โดยรับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน ซึ่งติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิง จำนวน 1 เครื่อง ทำงานร่วมกับเครื่องสูบน้ำรักษาความดันน้ำในระบบท่อให้คงที่ (Jockey pump) จำนวน 1 เครื่อง เพื่อส่งน้ำดับเพลิงไปยังแต่ละชั้นของส่วนอาคารอยู่อาศัยรวมแบบให้เช่า (เซอร์วิสอพาร์ทเม้นท์) (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.33)	

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ NOBLE REMIX (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
6. การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) - ตู้อับสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ติดตั้งไว้ภายในภายในอาคาร รวมจำนวน 122 ตู้ แบ่งเป็น สำหรับส่วนอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 74 ตู้ และอาคารอยู่อาศัยรวมแบบให้เช่า (เซอร์วิสอพาร์ทเมนท์) จำนวน 48 ตู้	- โครงการได้ทำการติดตั้งตู้อับสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) โดยติดตั้งไว้ในส่วนอาคารชุดพักอาศัย และส่วนอาคารอยู่อาศัยรวมแบบให้เช่า (เซอร์วิสอพาร์ทเมนท์) (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฌ7.34)	- ไม่พบปัญหา
- ถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือชนิด ABC ขนาด 15 ปอนด์ ติดตั้งภายในตู้ FHC ทุกตู้	- โครงการได้ทำการติดตั้งตู้อับสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) พร้อมถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือชนิด ABC ขนาด 15 ปอนด์ โดยติดตั้งไว้ในส่วนอาคารชุดพักอาศัย และส่วนอาคารอยู่อาศัยรวมแบบให้เช่า (เซอร์วิสอพาร์ทเมนท์) (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฌ7.34)	- ไม่พบปัญหา
- ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิง (Fire department connector) พร้อม Check Valve จำนวน 2 ชุด (ส่วนอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 1 ชุด และส่วนอาคารอยู่อาศัยรวมแบบให้เช่า (เซอร์วิสอพาร์ทเมนท์) จำนวน 1 ชุด) บริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ	- โครงการได้ทำการติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิง (Fire department connector) พร้อม Check valve จำนวน 2 ชุด (ส่วนอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 1 ชุด และส่วนอาคารอยู่อาศัยรวมแบบให้เช่า (เซอร์วิสอพาร์ทเมนท์) จำนวน 1 ชุด) บริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฌ7.35)	- ไม่พบปัญหา
- ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler system) ติดตั้งไว้ทุกชั้นของอาคาร บริเวณที่จอดรถ โถงต้อนรับ ห้องพักอาศัย ห้องออกกำลังกาย และบริเวณทางเดินทั่วทั้งอาคาร รวมจำนวน 5,173 จุด	- โครงการได้ทำการติดตั้งระบบดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler system) ไว้ทุกชั้นของอาคาร บริเวณที่จอดรถ โถงต้อนรับ ห้องพักอาศัย ห้องออกกำลังกาย และบริเวณทางเดินทั่วทั้งส่วนอาคารชุดพักอาศัย และส่วนอาคารอยู่อาศัยรวมแบบให้เช่า (เซอร์วิสอพาร์ทเมนท์) (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฌ7.36)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ NOBLE REMIX (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
6. การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		
- จัดให้มีน้ำสำรอง เพื่อใช้ในการดับเพลิงอย่างเพียงพอ โดยสำรองน้ำดับเพลิงไว้ในถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินของแต่ละส่วน โดยมีปริมาณน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิงส่วนอาคารชุดพักอาศัย 168 ลบ.ม. สามารถสำรองน้ำดับเพลิงได้นานประมาณ 45 นาที และมีปริมาณน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิงส่วนอาคารอยู่อาศัยรวมแบบให้เช่า (เซอร์วิสอพาร์ทเมนท์) ความจุ 145 ลบ.ม. สามารถสำรองน้ำดับเพลิงได้นานประมาณ 31 นาที ซึ่งทั้ง 2 ส่วน สามารถสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิง ได้นานไม่น้อยกว่า 30 นาที	- โครงการจัดให้มีน้ำสำรอง เพื่อใช้ในการดับเพลิงอย่างเพียงพอ โดยสำรองน้ำดับเพลิงไว้ในถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินของแต่ละส่วนโดยมีปริมาณน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิงส่วนอาคารชุดพักอาศัย สามารถสำรองน้ำดับเพลิงได้นานประมาณ 45 นาที และมีปริมาณน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิงส่วนอาคารอยู่อาศัยรวมแบบให้เช่า (เซอร์วิสอพาร์ทเมนท์) สามารถสำรองน้ำดับเพลิงได้นานประมาณ 31 นาที ซึ่งทั้ง 2 ส่วน สามารถสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิง ได้นานไม่น้อยกว่า 30 นาที (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.60)	- ไม่พบปัญหา
- ลิฟต์ดับเพลิง จำนวน 2 ชุด โดยแบ่งเป็นสำหรับส่วนอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 1 ชุด และสำหรับส่วนอาคารอยู่อาศัยรวมแบบให้เช่า (เซอร์วิสอพาร์ทเมนท์) จำนวน 1 ชุด	- โครงการจัดให้มีลิฟต์ดับเพลิง จำนวน 2 ชุด โดยแบ่งเป็นส่วนอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 1 ชุด และส่วนอาคารอยู่อาศัยรวมแบบให้เช่า (เซอร์วิสอพาร์ทเมนท์) จำนวน 1 ชุด (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.37)	- ไม่พบปัญหา
- บันไดหนีไฟ รายละเอียดดังนี้ (1) บันได ST-1 จากชั้นห้องเครื่องลิฟต์ (ส่วนอาคารอยู่อาศัยรวมแบบให้เช่า) - ชั้นใต้ดิน B4 ขนาดกว้าง 1.1 ม. ลูกตั้งสูง 0.15 ม. ลูกนอนกว้าง 0.18 ม. ขานพักกว้าง 1.8 ม. ระบบระบายอากาศเป็นแบบวีธีกล โดยติดตั้งพัดลมอัดอากาศ	- โครงการจัดให้มีบันไดหนีไฟ (บันได ST-1) จากชั้นห้องเครื่องลิฟต์ (ส่วนอาคารอยู่อาศัยรวมแบบให้เช่า) - ชั้นใต้ดิน B4 ขนาดกว้าง 1.1 ม. ลูกตั้งสูง 0.15 ม. ลูกนอนกว้าง 0.18 ม. ขานพักกว้าง 1.8 ม. ระบบระบายอากาศเป็นแบบวีธีกล โดยติดตั้งพัดลมอัดอากาศ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.38)	- ไม่พบปัญหา
(2) บันได ST-2 จากชั้นห้องเครื่องลิฟต์ (ส่วนอาคารอยู่อาศัยรวมแบบให้เช่า) - ชั้นใต้ดิน B4 ขนาดกว้าง 0.98 ม. ลูกตั้งสูง 0.13-0.18 ม. ลูกนอนกว้าง 0.13-0.18 ม. ขานพักกว้าง 1.5 ม. ระบบระบายอากาศเป็นแบบวีธีกล โดยติดตั้งพัดลมอัดอากาศ	- โครงการจัดให้มีบันไดหนีไฟ (บันได ST-2) จากชั้นห้องเครื่องลิฟต์ (ส่วนอาคารอยู่อาศัยรวมแบบให้เช่า) - ชั้นใต้ดิน B4 ขนาดกว้าง 0.98 ม. ลูกตั้งสูง 0.13-0.18 ม. ลูกนอนกว้าง 0.13-0.18 ม. ขานพักกว้าง 1.5 ม. ระบบระบายอากาศเป็นแบบวีธีกล โดยติดตั้งพัดลมอัดอากาศ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.39)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ NOBLE REMIX (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
6. การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		
(3) บันได ST-3 จากชั้นห้องเครื่องลิฟต์ (ส่วนอาคารชุดพักอาศัย) ชั้นที่ 5 ขนาดกว้าง 1.4 ม. ลูกตั้งสูง 0.14-0.16 ม. ลูกนอนกว้าง 0.22 ม. ชานพักกว้าง 1.7-1.9 ม.ระบบระบายอากาศเป็นแบบวิธีกลโดยติดตั้งพัดลมอัดอากาศ	- โครงการจัดให้มีบันไดหนีไฟ (บันได ST-3) จากชั้นห้องเครื่องลิฟต์ (ส่วนอาคารชุดพักอาศัย) ชั้นที่ 5 ขนาดกว้าง 1.4 ม. ลูกตั้งสูง 0.14-0.16 ม. ลูกนอนกว้าง 0.22 ม. ชานพักกว้าง 1.7-1.9 ม.ระบบระบายอากาศเป็นแบบวิธีกลโดยติดตั้งพัดลมอัดอากาศ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.40)	- ไม่พบปัญหา
(4) บันได ST-4 จากชั้นห้องเครื่องลิฟต์ (ส่วนอาคารชุดพักอาศัย) ชั้นใต้ดิน B4 ขนาดกว้าง 1.5 ม. ลูกตั้งสูง 0.18 ม. ลูกนอนกว้าง 0.25 ม. ชานพักกว้าง 1.5 ม. ระบบระบายอากาศเป็นแบบวิธีกลโดยติดตั้งพัดลมอัดอากาศ	- โครงการจัดให้มีบันไดหนีไฟ (บันได ST-4) จากชั้นห้องเครื่องลิฟต์ (ส่วนอาคารชุดพักอาศัย) ชั้นใต้ดิน B4 ขนาดกว้าง 1.5 ม. ลูกตั้งสูง 0.18 ม. ลูกนอนกว้าง 0.25 ม. ชานพักกว้าง 1.5 ม. ระบบระบายอากาศเป็นแบบวิธีกลโดยติดตั้งพัดลมอัดอากาศ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.41)	- ไม่พบปัญหา
ระบบเตือนอัคคีภัย - แผงควบคุม (Fire alarm control panel) ทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ-ส่งสัญญาณตรวจรับ โดยเมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงาน จะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุมเพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบ และหากเป็นเหตุเพลิงไหม้ก็จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร	- โครงการจัดให้มีระบบเตือนอัคคีภัย โดยติดตั้งแผงควบคุม (Fire alarm control panel) ซึ่งทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ-ส่งสัญญาณตรวจรับ โดยเมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงาน จะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบ และหากเป็นเหตุเพลิงไหม้ก็จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.42)	- ไม่พบปัญหา
- เครื่องตรวจจับควัน (Smoke detectors) ติดตั้งเครื่องตรวจจับควันบริเวณโถงต้อนรับ โถงลิฟต์ โถงบันได ห้องเครื่อง สำนักงาน ห้องพักอาศัย ห้องออกกำลังกาย และบริเวณทางเดินทั่วทั้งอาคาร รวมจำนวน 1,677 จุด	- โครงการจัดให้มีระบบเตือนอัคคีภัย โดยติดตั้งเครื่องตรวจจับควัน (Smoke detectors) ไว้บริเวณโถงต้อนรับ โถงลิฟต์ โถงบันได ห้องเครื่อง สำนักงาน ห้องพักอาศัย ห้องออกกำลังกาย และบริเวณทางเดินทั่วทั้งอาคาร (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.43)	- ไม่พบปัญหา
- เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat detectors) ติดตั้งอยู่บริเวณทางเดินห้องพักรวมอยู่ประจำชั้น โถงลิฟต์ ที่จอดรถ และห้องเครื่อง รวมจำนวน 280 จุด	- โครงการจัดให้มีระบบเตือนอัคคีภัย โดยติดตั้งเครื่องตรวจจับความร้อน (Heat detectors) ไว้บริเวณทางเดินห้องพักรวมอยู่ประจำชั้น โถงลิฟต์ ที่จอดรถ และห้องเครื่อง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.44)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ NOBLE REMIX (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
6. การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		
- กริ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm speaker) ติดตั้งอยู่บริเวณทางเดินบันได โถงต้อนรับ และบริเวณทางเดิน รวมจำนวน 228 จุด	- โครงการจัดให้มีระบบเตือนอัคคีภัย โดยติดตั้งกริ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm speaker) ไว้บริเวณทางเดินบันได โถงต้อนรับ และบริเวณทางเดิน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.45)	- ไม่พบปัญหา
- เครื่องแจ้งเหตุโดยใช่มือดึง (Fire alarm manual station) สำหรับส่งสัญญาณเตือนไฟ จะติดตั้งอยู่บริเวณทางเดิน บันไดโถงต้อนรับ และบริเวณโถงบันได รวมจำนวน 125 จุด	- โครงการจัดให้มีระบบเตือนอัคคีภัย โดยติดตั้งเครื่องแจ้งเหตุใช่มือดึง (Fire alarm manual station) ไว้บริเวณทางเดิน บันไดโถงต้อนรับ และบริเวณโถงบันได (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.46)	- ไม่พบปัญหา
- โทรศัพท์ฉุกเฉิน (Telephone Jack) ติดตั้งอยู่บริเวณบันได และโถงลิฟต์ดับเพลิง รวมจำนวน 103 จุด	- โครงการจัดให้มีระบบเตือนอัคคีภัย โดยติดตั้งโทรศัพท์ฉุกเฉิน (Telephone Jack) ไว้บริเวณบันได และโถงลิฟต์ดับเพลิง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.47)	- ไม่พบปัญหา
2. จัดให้มีระบบระบายควันไฟ เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของควันไฟ เข้าไปในบริเวณต่าง ๆ ภายในอาคารโดยติดตั้งพัดลมระบายอากาศ จำนวน 5 ชุด ไว้บริเวณเหนือช่องว่างใต้พื้นที่ชั้นที่ 5 และควบคุมการเดินเครื่องด้วยสัญญาณจากระบบ Fire alarm system ซึ่งเมื่อเกิดควันไฟจากเหตุเพลิงไหม้ ควันไฟจะถูกดูดเข้าสู่ท่อระบายอากาศ และระบายออกสู่ช่องเปิดที่บริเวณด้านข้างของอาคารทางด้านทิศตะวันตก	- โครงการจัดให้มีระบบระบายควันไฟ เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของควันไฟ เข้าไปในบริเวณต่าง ๆ ภายในอาคาร โดยติดตั้งพัดลมระบายอากาศ จำนวน 5 ชุด ไว้บริเวณเหนือช่องว่างใต้พื้นที่ชั้นที่ 5 และควบคุมการเดินเครื่องด้วยสัญญาณจากระบบ Fire alarm system ซึ่งเมื่อเกิดควันไฟจากเหตุเพลิงไหม้ ควันไฟจะถูกดูดเข้าสู่ท่อระบายอากาศ และระบายออกสู่ช่องเปิดที่บริเวณด้านข้างของอาคารทางด้านทิศตะวันตก (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.31-48)	- ไม่พบปัญหา
3. ติดตั้ง Fire damper (ลิ้นกันไฟ) ที่เป็นแบบ Dynamic curtain เพื่อป้องกันไม่ไฟลุกลามในท่อส่งลมไปยังพื้นที่อื่น ๆ ได้	- โครงการได้ทำการติดตั้ง Fire damper (ลิ้นกันไฟ) ที่เป็นแบบ Dynamic curtain เพื่อป้องกันไม่ไฟลุกลามในท่อส่งลมไปยังพื้นที่อื่น ๆ ได้ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ 7.48)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ NOBLE REMIX (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
6. การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		
4. กำหนดให้มีจุดรวมคนเบื้องต้น จำนวน 2 จุด ดังนี้ - จุดรวมคนสำหรับส่วนอาคารชุดพักอาศัย จัดให้มีจุดรวมคนบริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศเหนือของอาคาร จำนวน 1 จุด ขนาดพื้นที่ประมาณ 650 ตร.ม. โดย 1 คน ดังนั้น สามารถรองรับจำนวนคนได้ประมาณ 2,600 คน ซึ่งเพียงพอต่อผู้พักอาศัยภายในอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 2,551 คน	- โครงการจัดให้มีจุดรวมคนบริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศเหนือของอาคาร จำนวน 1 จุด ซึ่งสามารถรองรับจำนวนคนได้เพียงพอต่อผู้พักอาศัยภายในอาคารชุดพักอาศัย (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฌ7.49)	- ไม่พบปัญหา
- จุดรวมคนสำหรับส่วนอาคารอยู่อาศัยรวมแบบให้เช่า (เซอร์วิสอพาร์ทเมนต์) จัดให้มีจุดรวมคน บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันตกของอาคาร จำนวน 1 จุด ขนาดพื้นที่ประมาณ 400 ตร.ม. ดังนั้นสามารถรองรับจำนวนคนได้ประมาณ 1,600 คน คน ซึ่งเพียงพอต่อผู้พักอาศัยภายในอาคารอยู่อาศัยรวมแบบให้เช่า (เซอร์วิสอพาร์ทเมนต์) จำนวน 472 คน	- โครงการจัดให้มีจุดรวมคน บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันตกของอาคาร จำนวน 1 จุด ซึ่งสามารถรองรับจำนวนคนได้เพียงพอต่อผู้พักอาศัยภายในส่วนอาคารอยู่อาศัยรวมแบบให้เช่า (เซอร์วิสอพาร์ทเมนต์) (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฌ7.49)	- ไม่พบปัญหา
5. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกัน และเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้ อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	- ไม่พบปัญหา
6. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที	- โครงการจัดให้มีป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฌ7.50)	- ไม่พบปัญหา
7. จัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมคนเบื้องต้น ติดไว้บริเวณโถงบันไดทุกชั้นของอาคาร	- โครงการได้จัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมคนเบื้องต้นติดไว้บริเวณโถงบันไดทุกชั้นของอาคาร (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฌ7.51)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ NOBLE REMIX (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
6. การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		
8. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงคลองเตยมาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพและป้องกันอัคคีภัยให้กับโครงการ	- โครงการจัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ครั้งล่าสุดเมื่อเดือนธันวาคม 2568 โดยได้ติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงคลองเตยมาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพและป้องกันอัคคีภัยให้กับโครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.52) สำหรับปี 2569 โครงการมีแผนที่จะดำเนินการในเดือนธันวาคม 2569 และจะรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ในรอบเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2569	- ไม่พบปัญหา
7. ระบบระบายอากาศ และระบบระบายน้ำอากาศ		
- ติดตั้งแผ่นกรองอากาศประเภท Disposable panel filter เป็น Pre-filter สำหรับเครื่องปรับอากาศ ขนาด 1-3 ตัน โดยติดตั้งภายในระบบปรับอากาศที่อยู่ภายในห้องพักแต่ละห้อง	- โครงการได้ทำการติดตั้งแผ่นกรองอากาศประเภท Disposable panel filter เป็น Pre-filter สำหรับเครื่องปรับอากาศ ขนาด 1-3 ตัน โดยติดตั้งภายในระบบปรับอากาศที่อยู่ภายในห้องพักแต่ละห้อง	- ไม่พบปัญหา
- ติดตั้งแผ่นกรองอากาศประเภท Extended surface pleated panel filter เป็น Pre-Fiter สำหรับเครื่องปรับอากาศขนาดใหญ่โดยติดตั้งในระบบท่อส่งลมของระบบปรับอากาศรวมสำหรับส่วนอาคารพักอาศัยรวมแบบให้เช่า (เซอร์วิสอพาร์ทเม้นท์)	- โครงการได้ทำการติดตั้งแผ่นกรองอากาศประเภท Extended surface pleated panel filter เป็น Pre-Fiter สำหรับเครื่องปรับอากาศขนาดใหญ่โดยติดตั้งในระบบท่อส่งลมของระบบปรับอากาศรวมสำหรับส่วนอาคารพักอาศัยรวมแบบให้เช่า (เซอร์วิสอพาร์ทเม้นท์)	- ไม่พบปัญหา
- หันปลายปล่องระบายอากาศที่อยู่ใกล้กับบ้านพักอาศัย และร้านอาหารครัวเวียงจันทร์ให้ไปออกด้านทิศตะวันออก ซึ่งติดกับถนนส่วนบุคคล	- โครงการได้ทำการหันปลายปล่องระบายอากาศที่อยู่ใกล้กับบ้านพักอาศัย และร้านอาหารครัวเวียงจันทร์ให้ไปออกด้านทิศตะวันออก ซึ่งติดกับถนนส่วนบุคคล	- ไม่พบปัญหา
- ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศ ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ และตรวจสอบช่องเปิดต่าง ๆ มิให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ	- โครงการได้ทำการดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศ ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ และตรวจสอบช่องเปิดต่าง ๆ มิให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ	- ไม่พบปัญหา
- ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง	- โครงการได้ทำการติดตั้งป้ายกีดขวางเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.3)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ NOBLE REMIX (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
7. ระบบระบายอากาศ และระบบระบายน้ำอากาศ (ต่อ)		
- ปฏิบัติตามข้อกำหนดในประกาศกรมอนามัย เรื่อง ข้อปฏิบัติการควบคุมเชื้อสลิจิโอเนลลาในหอผึ่งเย็นของอาคาร และกำหนดมาตรการการใช้งาน และการดูแลรักษา Cooling tower รวมทั้งมาตรการติดตามตรวจสอบเฝ้าระวังตามข้อกำหนดของประกาศกรมอนามัย	- โครงการได้ปฏิบัติตามข้อกำหนดในประกาศกรมอนามัย เรื่อง ข้อปฏิบัติการควบคุมเชื้อสลิจิโอเนลลาในหอผึ่งเย็นของอาคาร และกำหนดมาตรการการใช้งาน และการดูแลรักษา Cooling tower รวมทั้งมาตรการติดตามตรวจสอบเฝ้าระวังตามข้อกำหนดของประกาศกรมอนามัย	- ไม่พบปัญหา
8. การจราจร		
1. จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจร รวมทั้งป้ายต่างๆ ให้ชัดเจน ไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่	- โครงการจัดให้มีเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจร รวมถึงป้ายต่าง ๆ ให้ชัดเจน ไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.53)	- ไม่พบปัญหา
2. ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้า-ออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน	- โครงการได้ทำการติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้า-ออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.54)	- ไม่พบปัญหา
3. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกให้แก่รถที่เข้า-ออกโครงการ ให้สามารถเข้าโครงการได้สะดวกและรวดเร็ว	- โครงการจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกให้แก่รถที่เข้า-ออกโครงการ ให้สามารถเข้าโครงการได้สะดวกและรวดเร็ว (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.55)	- ไม่พบปัญหา
4. ประชาสัมพันธ์ และส่งเสริมให้ใช้ระบบขนส่งสาธารณะในการเดินทาง โดยเฉพาะการเดินทางโดยรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนเพื่อเป็นการลดปริมาณจราจรที่เกิดจากโครงการแบบยั่งยืน	- โครงการได้ประชาสัมพันธ์ และส่งเสริมให้ใช้ระบบขนส่งสาธารณะในการเดินทาง โดยเฉพาะการเดินทางโดยรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน เพื่อเป็นการลดปริมาณจราจรที่เกิดจากโครงการแบบยั่งยืน	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ NOBLE REMIX (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
8. การจราจร (ต่อ)		
5. จัดให้มีที่จอดรถจำนวน 550 คัน ซึ่งเพียงพอต่อความต้องการที่จอดรถตามกฎหมาย (จำนวน 549 คัน) แบ่งเป็นที่จอดรถส่วนอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 269 คัน อยู่ที่ยี่สิบบริเวณชั้นใต้ดิน B4 และชั้นใต้ดิน B3 และที่จอดรถส่วนอาคารอยู่อาศัยรวมแบบให้เช่า (เซอร์วิสอพาร์ทเมนท์) จำนวน 281 คัน อยู่ที่ยี่สิบบริเวณชั้นใต้ดิน B2 ชั้นใต้ดิน B1 และชั้นล่าง	- โครงการจัดให้มีที่จอดรถ โดยแบ่งเป็นที่จอดรถส่วนอาคารชุดพักอาศัย อยู่ที่ยี่สิบบริเวณชั้นใต้ดิน B4 และชั้นใต้ดิน B3 และที่จอดรถส่วนอาคารอยู่อาศัยรวมแบบให้เช่า (เซอร์วิสอพาร์ทเมนท์) อยู่ที่ยี่สิบบริเวณชั้นใต้ดิน B2 ชั้นใต้ดิน B1 และชั้นล่าง ซึ่งเพียงพอต่อความต้องการของผู้พักอาศัย (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.56)	- ไม่พบปัญหา
6. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถสาธารณะไว้ภายในโครงการจำนวน 2 คัน บริเวณด้านทิศเหนือ เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถสาธารณะไว้ภายในโครงการบริเวณด้านทิศเหนือ เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.57)	- ไม่พบปัญหา
9. การใช้ที่ดิน	-	-
- ออกแบบอาคารให้มีอัตราส่วนอาคารโครงการต่อพื้นที่ดิน 9.71.1 (ไม่เกิน 10:1) มีอัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม ร้อยละ 5.15 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 4) และมีที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมตามกฎหมายควบคุมอาคาร ร้อยละ 49.9 ของพื้นที่โครงการ (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 30)	- โครงการได้ออกแบบอาคารให้มีอัตราส่วนอาคารโครงการต่อพื้นที่ดิน 9.71.1 (ไม่เกิน 10:1) มีอัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม ร้อยละ 5.15 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 4) และมีที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมตามกฎหมายควบคุมอาคาร ร้อยละ 49.9 ของพื้นที่โครงการ (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 30)	- ไม่พบปัญหา
10. การอนุรักษ์พลังงาน		
1. เลือกใช้อุปกรณ์ที่ช่วยประหยัดไฟฟ้า เช่น หลอดฟลูออโร การติดตั้งสวิทช์ตั้งเวลา (Timer) หรือ Time delay switch ทำงานเปิด-ปิด ไฟฟ้า ณ บริเวณที่ใช้ไฟบางเวลา	- โครงการเลือกใช้อุปกรณ์ที่ช่วยประหยัดไฟฟ้า เช่น หลอดฟลูออโร การติดตั้งสวิทช์ตั้งเวลา (Timer) หรือ Time delay switch ทำงานเปิด-ปิด ไฟฟ้า ณ บริเวณที่ใช้ไฟบางเวลา (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.58)	- ไม่พบปัญหา
2. ติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในห้องพักต่าง ๆ ให้เป็นอุปกรณ์ช่วยประหยัดไฟฟ้า อาทิ หลอดฟลูออโรประหยัดไฟ เป็นต้น	- โครงการได้ทำการติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในห้องพักต่าง ๆ ให้เป็นอุปกรณ์ช่วยประหยัดไฟฟ้า อาทิ หลอดฟลูออโรประหยัดไฟ เป็นต้น (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.58)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ NOBLE REMIX (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
10. การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)		
3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 3,283.4 ตร.ม. เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่ที่เป็นลานตอนกริต และจะถ่ายเทสู่ตัวอาคารเวลากลางคืน	- โครงการได้มีการปลูกต้นไม้ภายในโครงการ ซึ่งต้นไม้ภายในโครงการมีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม ตลอดจนไม้คลุมดินไว้บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่ที่เป็นลานตอนกริต และถ่ายเทสู่ตัวอาคารเวลากลางคืน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฏ7.5)	- ไม่พบปัญหา
4. ในการทาสีผนังภายนอกอาคารหรือห้องที่มีระบบปรับอากาศให้เลือกสีอ่อนหรือสีที่ไม่ดูดรังสีความร้อน เพื่อการสะท้อนแสงที่ดีและทำให้ห้องสว่างขึ้น	- โครงการได้เลือกทาสีผนังภายนอกอาคาร เป็นสีอ่อนสีที่ไม่ดูดรังสีความร้อน เพื่อการสะท้อนแสงที่ดีและทำให้ห้องสว่างขึ้น (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฏ7.59)	- ไม่พบปัญหา
5. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์วิธีการประหยัดพลังงาน อาทิ จัดทำแผ่นพับ ป้ายแสดงวิธีการประหยัดพลังงาน เป็นต้น	- โครงการจัดให้มีการประชาสัมพันธ์วิธีการประหยัดพลังงาน อาทิ จัดทำป้ายแสดงวิธีการประหยัดพลังงาน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฏ7.32)	- ไม่พบปัญหา
6. ในการจ่ายน้ำมายังส่วนต่าง ๆ ของอาคาร จะสูบน้ำจากถังเก็บน้ำใต้ดินไปยังถังเก็บน้ำชั้นคาตฟ้า ก่อนจ่ายให้กับส่วนต่าง ๆ ของอาคารโครงการ	- ในการจ่ายน้ำมายังส่วนต่าง ๆ ของอาคาร โครงการใช้วิธีการสูบน้ำจากถังเก็บน้ำใต้ดินไปยังถังเก็บน้ำชั้นคาตฟ้า ก่อนจ่ายให้กับส่วนต่าง ๆ ของอาคารโครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฏ7.33)	- ไม่พบปัญหา
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต		
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม		
- ควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบและติดตามตรวจสอบตามที่เสนอไว้ในรายงานอย่างครบถ้วน	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบและติดตามตรวจสอบตามที่เสนอไว้ในรายงานอย่างครบถ้วน	- ไม่พบปัญหา
4.2 การสาธารณสุข		
1. ดำเนินการตามมาตรการด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ	- โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ	- ไม่พบปัญหา
2. จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพ	- โครงการจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพ	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ NOBLE REMIX (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
4.3 ทศนียภาพ		
1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่บริเวณชั้นล่าง และชั้นที่ 5-11 ขนาดพื้นที่รวม 3,283.4 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการประมาณ 1.09 ตารางเมตร/คน (จำนวนผู้พักอาศัย 3,032 คน) โดยมีพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 1,901.5 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 1,512 ตารางเมตร) โดยเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นทั้งหมด และปลูกไม้พุ่ม ไม้คลุมดินบริเวณใต้ทรงพุ่มของไม้ยืนต้น (ไม่น้อยกว่า 756 ตารางเมตร) ซึ่งพันธุ์ไม้ที่จะนำมาปลูก ได้แก่ ประดู่บ้าน พิกุล ชมพูพันธุ์ทิพย์ กระดังงาไทย ทองหลวงต่าง ปับ สารภี หมากเขียว เฮลิโคเนีย พยับหมอก หูปลาช่อน ฤๅษีผสมกล้วยแดง เหลืองศิริบุญ วานกาทอย เกล็ดแก้ว ดาดตะกั่ว และหญ้านวลน้อย เป็นต้น	- โครงการได้มีการปลูกต้นไม้ภายในโครงการ ซึ่งต้นไม้ภายในโครงการมีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม ตลอดจนไม้คลุมดินไว้บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.5)	- ไม่พบปัญหา
2. เลือกใช้โชนสีที่เย็นสบายตา และไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพมากนัก	- โครงการเลือกใช้โชนสีที่เย็นสบายตา และไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพมากนัก (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.59)	- ไม่พบปัญหา
3. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา	- โครงการจัดให้มีพนักงานดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา	- ไม่พบปัญหา
4. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยภายในโครงการ และพนักงานมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	- โครงการได้ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยภายในโครงการ และพนักงานมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ NOBLE REMIX (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
4.4 การบำบัดสิ่งแวดล้อมและทิศทางลม	-	-
4.5 การบำบัดสิ่งแวดล้อมวิทยุและโทรทัศน์		
- ทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการในรัศมี 100 ม. ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้ หลังจากที่ได้รับแจ้ง รวมทั้งจะดำเนินการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้ว และได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งในการติดตั้งหรือการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมโดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการได้จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการในรัศมี 100 ม. ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ โดยในหนังสือดังกล่าวได้ระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่เป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการดำเนินการติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้ หลังจากที่ได้รับแจ้ง รวมทั้งดำเนินการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้ว และได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งในการติดตั้งหรือการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมโดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ ทั้งนี้โครงการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้ว ปัจจุบันโครงการอยู่ในระยะเปิดดำเนินการโครงการ	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ NOBLE REMIX (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
4.6 การบริหารจัดการ 1. ออกแบบให้การใช้ประโยชน์พื้นที่ของแต่ละส่วนแยกออกจากกันอย่างชัดเจน รวมถึงได้ออกแบบและจัดเตรียมระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการต่าง ๆ แยกออกจากกันเป็นสองส่วนอย่างชัดเจนทั้งลฟต์โดยสาร ระบบสำรองน้ำใช้ ระบบบำบัดน้ำบำบัดน้ำเสีย ระบบไฟฟ้าระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบปรับอากาศและระบายอากาศสรวายน้ำ และที่จอดรถ	- โครงการได้ออกแบบให้การใช้ประโยชน์พื้นที่ของแต่ละส่วนแยกออกจากกันอย่างชัดเจน รวมถึงได้ออกแบบและจัดเตรียมระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการต่าง ๆ แยกออกจากกันเป็นสองส่วนอย่างชัดเจนทั้งลฟต์โดยสาร ระบบสำรองน้ำใช้ ระบบบำบัดน้ำบำบัดน้ำเสีย ระบบไฟฟ้าระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบปรับอากาศและระบายอากาศสรวายน้ำ และที่จอดรถ	- ไม่พบปัญหา
2. จัดเก็บค่าใช้จ่ายสำหรับบริการส่วนรวมและที่เกิดจากการเครื่องมือเครื่องใช้ตลอดจนสิ่งอำนวยความสะดวก รวมถึงทรัพย์สินส่วนกลางที่มีไว้เพื่อใช้หรือเพื่อประโยชน์ร่วมกัน ตามอัตราส่วนที่เจ้าของร่วมแต่ละคนมีกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินส่วนกลาง	- โครงการได้จัดเก็บค่าใช้จ่ายสำหรับบริการส่วนรวมและที่เกิดจากการเครื่องมือเครื่องใช้ตลอดจนสิ่งอำนวยความสะดวก รวมถึงทรัพย์สินส่วนกลางที่มีไว้เพื่อใช้หรือเพื่อประโยชน์ร่วมกัน ตามอัตราส่วนที่เจ้าของร่วมแต่ละคนมีกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินส่วนกลาง	- ไม่พบปัญหา
3. ค่าใช้จ่ายสำหรับบริการหรือค่าใช้จ่ายที่เกิดจากการใช้ทรัพย์สินส่วนกลางที่มีไว้เพื่อใช้หรือเพื่อประโยชน์เฉพาะส่วน ต้องแยกจัดเก็บตามส่วนแห่งการใช้ประโยชน์ที่มีอาคารชุดแต่ละส่วน	- ค่าใช้จ่ายสำหรับบริการหรือค่าใช้จ่ายที่เกิดจากการใช้ทรัพย์สินส่วนกลางที่มีไว้ เพื่อใช้หรือเพื่อประโยชน์เฉพาะส่วน ต้องแยกจัดเก็บตามส่วนแห่งการใช้ประโยชน์ที่มีอาคารชุดแต่ละส่วน	- ไม่พบปัญหา
4. ออกแบบให้การเข้า-ออกของส่วนอาคารชุดพักอาศัย และส่วนอยู่อาศัยรวมแบบให้เข้า (เซอร์วิสอพาร์ทเมนท์) รวมทั้งการเข้า-ออกที่จอดรถของทั้ง 2 ส่วน แยกออกจากกัน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการรบกวนกันของผู้พักอาศัยทั้ง 2 ส่วน	- โครงการได้ออกแบบให้การเข้า-ออกของส่วนอาคารชุดพักอาศัย และส่วนอยู่อาศัยรวมแบบให้เข้า (เซอร์วิสอพาร์ทเมนท์) รวมทั้งการเข้า-ออกที่จอดรถของทั้ง 2 ส่วน แยกออกจากกัน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการรบกวนกันของผู้พักอาศัยทั้ง 2 ส่วน	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ NOBLE REMIX (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
4.6 การบริหารจัดการ		
5. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออก ผู้พักอาศัยทั้งในส่วนอาคารชุดพักอาศัย และส่วนอาคารอยู่อาศัยรวมแบบให้เช่า (เซอร์วิสอพาร์ทเมนท์) รวมไปถึงยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชม.	- โครงการจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออก ผู้พักอาศัยทั้งในส่วนอาคารชุดพักอาศัย และส่วนอาคารอยู่อาศัยรวมแบบให้เช่า (เซอร์วิสอพาร์ทเมนท์) รวมไปถึงยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชม. (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.55)	- ไม่พบปัญหา
4.7 อาคารสถานที่ประชุมคริสตจักรในกรุงเทพ		
- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่ออาคารสถานที่ประชุม	- โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่ออาคารสถานที่ประชุม	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ NOBLE REMIX (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ 1. สภาพภูมิประเทศ	-	-
2. สภาพภูมิอากาศ 2.1 ฝุ่นละออง 2.2 มลพิษทางอากาศ	-	-
3. เสียง และความสั่นสะเทือน	-	-
4. คุณภาพน้ำ - จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ pH, BOD, Oil & grease, TCB, Sulfide, TKN และ Residual chlorine	- โครงการได้จัดจ้างบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี ไทยแลนด์ จำกัด ดำเนินการตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ pH, BOD, Oil & grease, TCB, Sulfide, TKN และ Residual chlorine (ผลการตรวจวัดแสดงดังบทที่ 3 และภาคผนวกที่ 1)	- ไม่พบปัญหา
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 1. นิเวศวิทยาทางบก 2. นิเวศวิทยาทางน้ำ	-	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 1. การใช้น้ำ - ตรวจสอบเส้นท่อประปา และการทำงานของเครื่องสูบน้ำ และวาล์วต่าง ๆ เดือนละ 1 ครั้ง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างประจำโครงการ ทำการตรวจสอบเส้นท่อประปา และการทำงานของเครื่องสูบน้ำ และวาล์วต่าง ๆ เดือนละ 1 ครั้ง	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ NOBLE REMIX (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
2. การบำบัดน้ำเสีย - จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ pH, BOD, Oil & grease, TCB, Sulfide, TKN และ Residual chlorine	- โครงการได้จัดจ้างบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี ไทยแลนด์ จำกัด ดำเนินการตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ pH, BOD, Oil & grease, TCB, Sulfide, TKN และ Residual chlorine (ผลการตรวจวัดแสดงดังบทที่ 3 และภาคผนวกที่ 1)	- ไม่พบปัญหา
3. การระบายน้ำ - ตรวจสอบปริมาณดินที่สะสมในบ่อพักเป็นประจำทุกเดือน	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างประจำโครงการ ทำการตรวจสอบปริมาณดินที่สะสมในบ่อพักเป็นประจำทุกเดือน	- ไม่พบปัญหา
4. การจัดการมูลฝอย - ตรวจสอบบริเวณห้องพักมูลฝอยแต่ละชั้นและห้องพักมูลฝอยรวม ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง และดูแลความสะอาดเป็นประจำทุกวัน	- โครงการจัดให้มีพนักงานทำการตรวจสอบบริเวณห้องพักมูลฝอยแต่ละชั้น และห้องพักมูลฝอยรวม ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง และดูแลความสะอาดเป็นประจำทุกวัน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.23)	- ไม่พบปัญหา
5. การใช้ไฟฟ้า	-	-
6. การป้องกันอัคคีภัย - ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบว่ามีความเสียหายหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างประจำโครงการ ทำการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบว่ามีความเสียหายหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ NOBLE REMIX (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
7. ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ		
1. ตรวจสอบช่องระบายอากาศ เช่น หน้าต่าง ประตูไม่ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวางเป็นประจำ	- โครงการจัดให้มีพนักงานทำการตรวจสอบช่องระบายอากาศ เช่น หน้าต่าง ประตูไม่ให้มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวางเป็นประจำ	- ไม่พบปัญหา
2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำที่เข้าและออกหอผึ่งเย็น โดยเก็บตัวอย่างน้ำ ณ จุดที่น้ำไหลเข้ามาเติมชดเชยในระบบ ในอ่างรองรับ และท่อน้ำทิ้งจากหอผึ่งเย็นเดือนละ 1 ครั้ง	- โครงการได้จัดจ้างบริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี ไทยแลนด์ จำกัด ดำเนินการตรวจสอบคุณภาพน้ำที่เข้าและออกหอผึ่งเย็น โดยเก็บตัวอย่างน้ำ ณ จุดที่น้ำไหลเข้ามาเติมชดเชยในระบบ ในอ่างรองรับ และท่อน้ำทิ้งจากหอผึ่งเย็นเดือนละ 1 ครั้ง (ผลการตรวจวัดแสดงดังบทที่ 3 และภาคผนวกที่ 1)	- ไม่พบปัญหา
8. การจราจร	-	-
9. การใช้ที่ดิน	-	-
10. การอนุรักษ์พลังงาน		
- ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวให้คงสภาพสวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา	- โครงการจัดให้มีพนักงานดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวให้คงสภาพสวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา	- ไม่พบปัญหา
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต		
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	-	-
- ดูแลการพักอาศัยของผู้พักอาศัยโดยนิติบุคคลอาคารชุดที่มีการบริหารงานที่ดี	- โครงการจัดให้มีนิติบุคคลอาคารชุดบริหารงานที่ดี พร้อมทั้งดูแลการพักอาศัยของผู้พักอาศัย	- ไม่พบปัญหา
4.2 สาธารณสุขและสุขภาพ	-	-
4.3 ทัศนียภาพ	-	-
4.4 การบำบัดแสงและทิศทางลม	-	-
4.5 การบดบังสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์	-	-
4.6 การบริหารจัดการ	-	-
4.7 อาคารสถานที่ประชุมคริสตจักรในกรุงเทพ	-	-